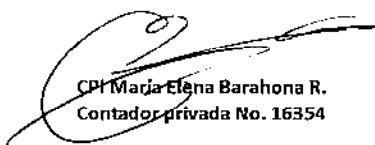
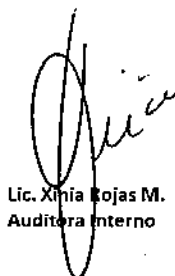


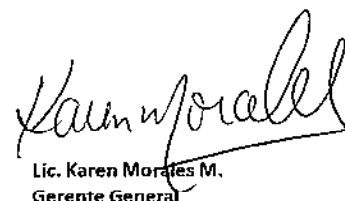
	NOTAS		2010
ACTIVO			117,019,918
DISPONIBILIDADES	2.a.	3.a.	453,026
EFECTIVO			17,802
DEPÓSITOS A LA VISTA EN ENTIDADES FINANCIERAS DEL PAÍS			435,224
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			-
INVERSIONES MANTENIDAS PARA NEGOCIAR			-
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	2.b.	3.b.	43,696,725
COMISIONES POR COBRAR			35,398,928
CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS			-
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR COBRAR			3,602,206
OTRAS CUENTAS POR COBRAR			4,695,591
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	2.c.		54,772,346
EQUIPOS Y MOBILIARIO			57,236,005
EQUIPOS DE COMPUTACION			33,725,381
VEHICULOS			783,000
(DEPRECIACION ACUMULADA BIENES MUEBLES E INMUEBLES)			(36,972,039)
OTROS ACTIVOS			18,097,820
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO			446,398
CARGOS DIFERIDOS	2.d.		9,643,350
ACTIVOS INTANGIBLES	2.e.		2,658,072
OTROS ACTIVOS RESTRINGIDOS	2.f.		5,350,000
PASIVO			39,017,764
OBLIGACIONES CON ENTIDADES	2.g.	3.c.	25,579,362
OBLIGACIONES CON ENTIDADES FINANCIERAS A PLAZO			11,130,139
OBLIGACIONES CON ENTIDADES NO FINANCIERAS			14,449,223
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	2.h.		13,438,402
CUENTAS Y COMISIONES POR PAGAR DIVERSAS			13,438,402
PATRIMONIO			78,002,155
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO			56,000,000
CAPITAL PAGADO	2.i.	3.d.	56,000,000
AJUSTES AL PATRIMONIO			416,182
RESERVAS PATRIMONIALES			827,301
RESERVA LEGAL			827,301
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			15,527,088
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			15,527,088
RESULTADO DEL PERÍODO			5,231,584
UTILIDAD NETA DEL PERIODO			5,231,584
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
OTRAS CUENTAS DE ORDEN POR CUENTA PROPIA DEUDORAS			113,014,415
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO			113,014,415
CUENTAS DE ORDEN POR CUENTA PROPIA ACREEDORAS			(113,014,415)
Recibos Remesados al INS por pagar			(113,014,415)



 CPI María Elena Barahona R.
 Contador Privada No. 16354



 Lic. Ximela Rojas M.
 Auditora Interno



 Lic. Karen Morales M.
 Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio comprendido del 1 de octubre 2009 al 31 de diciembre de 2010

(Cifras en colones exactos)

	NOTAS	2010
GASTOS FINANCIEROS		2,751,290
OTROS GASTOS FINANCIEROS		2,751,290
UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS		-2,751,290
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	2.n.	213,951,040
COMISIONES POR SERVICIOS		196,583,195
OTROS INGRESOS OPERATIVOS		17,367,845
GASTO POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE ACTIVOS		400,000
GASTO POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE CARTERA DE CRÉDITOS Y CUENTAS Y COMISIONES POR COBRAR		400,000
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	2.o.	1,630,475
GASTOS POR PROVISIONES		47,855
OTROS GASTOS OPERATIVOS		1,582,620
GASTOS DE ADMINISTRACION		203,937,692
GASTOS DE PERSONAL		57,998,964
GASTOS POR SERVICIOS EXTERNOS		73,853,041
GASTOS DE MOVILIDAD Y COMUNICACIONES		17,207,790
GASTOS DE INFRAESTRUCTURA		18,355,869
GASTOS GENERALES		36,522,028
UTILIDAD (PERDIDA) NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		5,231,584
IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		0
Impuesto sobre la renta		0
Participaciones legales sobre la utilidad		0
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO		5,231,584

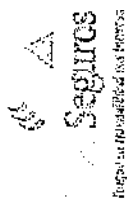

CPI María Elena Barahona R.
Contador privada No. 16354


Lic. Xinia Rojas M.
Auditora Interno


Lic. Karen Morales M.
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

INTERSEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2010
(Cifras en colones exactos)


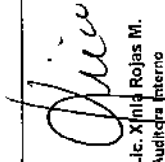
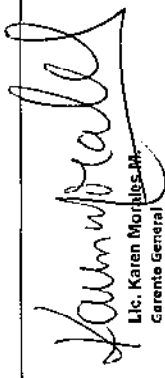


República de Guatemala

	NOTAS
--	-------

Flujo de efectivo de las actividades de operación	5,231,584
Resultados del periodo	5,231,584
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos	20,165,796
Depreciaciones y amortizaciones	6,536,959
Cargos diferidos	14,965,141
Reservas patrimoniales	31,939
Activos intangibles	(1,560,853)
Ajustes al patrimonio	416,182
Resultados de ejercicios anteriores	(223,571)
Variación en los activos (aumento) o disminución	16,358,237
Inversión en instrumentos financieros	6,500,000
Comisiones por cobrar	(31,077,635)
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	46,811,271
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	(3,602,206)
Otras cuentas por cobrar	(4,685,591)
Gastos pagados por adelantado	7,522,458
Activos restringidos	(5,100,000)
Variación en los pasivos, aumento o (disminución)	561,460
Obligaciones con entidades	11,130,139
Obligaciones con entidades no financieras	(6,105,616)
Cuentas por pagar y provisiones	(4,463,120)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión	(41,993,633)
Mobiliario y equipo de oficina	(30,087,412)
Equipo de computación	(11,906,222)
Efectivo y equivalente al inicio de periodo	128,582
Efectivo y equivalente al final de periodo	453,026

3.a.

CPA Maria Elena Barahona R.
 Contador privada No. 15354

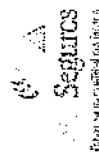
Lic. Ximela Rojas M.
 Auditor Interno

Lic. Karen Morales M.
 Gerente General


INTERSEGUROS S.A.

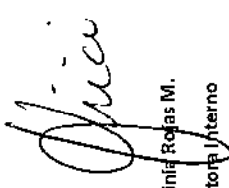
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

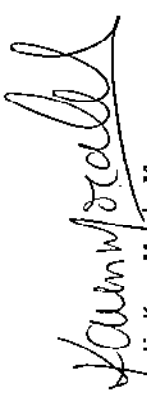
Por el periodo comprendido del 01 de octubre de 2009 al 31 de diciembre de 2010



	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS PATRIMONIALES	RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	UTILIDADES DEL PERIODO	TOTAL
SALDO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2009	56,000,000	795,362	15,750,659	-	72,546,021
Ajustes al patrimonio por revaluación de activos			416,182		416,182
Ajuste reclasificación Imp. Renta			(191,632)		(191,632)
Reservas legales		31,939	(31,939)		-
Resultado del periodo				5,231,584	5,231,584
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010	56,000,000	827,301	15,943,270	5,231,584	78,002,154


 María Elena Barahona R.
 Contador privada No. 16354


 Lic. Xiniá Rojas M.
 Auditora Interno


 Lic. Karen Mojales M.
 Gerente General

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

1. Información general

Agencia de Seguros Internacional de Seguros S.A., en adelante Interseguros S.A., o la empresa fue constituida de acuerdo con las leyes de la República de Costa Rica el diecisiete de abril de mil novecientos noventa y cuatro y por un plazo de noventa y nueve años. Su domicilio social es la ciudad de San José, exactamente Curridabat, Pinares, 200 metros al norte del Hipermás.

El 19 de mayo de 2009, la Superintendencia General de Seguros autorizó el cambio de estatutos de Internacional de Seguros Sociedad Anónima, cédula de Persona Jurídica: 3-101-152107, para que en adelante se denomine; Agencia de Seguros Internacional de Seguros SA y tendrá como objeto social exclusivo, la intermediación de Seguros; según lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley 8653, lo requerido por la Superintendencia en la resolución SGS-R-009-2008 del 13 de noviembre de 2008, en la que resolvió emitir la licencia de Sociedad Agencia de Seguros N° SA-08-117, todo conforme el Reglamento de autorizaciones, registros y requisitos de funcionamiento de las entidades supervisadas por la Superintendencia de Seguros.

La actividad principal de Interseguros S.A. es la asesoría, promoción y comercialización de productos de seguros para el mercado nacional. Los productos de seguros son emitidos por el Instituto Nacional de Seguros, ente regulado por las leyes y reglamentos nacionales relacionados.

2. Bases de preparación de los Estados Financieros y principales políticas contables utilizadas

Base de presentación.

Las políticas contables significativas observadas por la Empresa están de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero(CONASSIF), la Superintendencia General de Seguros(SUGESE), y en los no dispuesto por estas, por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Principales políticas contables utilizadas

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Empresa en la preparación de los estados financieros se detallan seguidamente:

- a. **Disponibilidades.** Se consideran como disponibilidades todos los activos que por su liquidez tienen una disponibilidad inmediata.
- b. **Comisiones, primas y cuentas por cobrar.** Las cuentas por cobrar corresponden a los saldos de comisiones pendientes de cobro al INS, derivado de las transacciones de venta de seguros. De las cuales \$27,455,835.66 corresponde a una solicitud presentada al INS de comisiones sobre remesas no canceladas a la compañía y la suma de \$7,943,092.43, correspondientes a las comisiones de la 2da. quincena del mes de diciembre del 2010. En cuanto a las partidas restantes de cuentas a cobrar se refiere a cuentas por reclamo a la CCSS y a Retenciones

Handwritten signature

del 2% del Ministerio de Hacienda para aplicar en Declaración de Renta del presente cierre. En la nota 3b se detalla el valor numérico de las cuentas.

- c. **Inmuebles, mobiliario y equipo.** Se registra inicialmente al valor de adquisición. Las adiciones y reemplazos de importancia a los bienes de uso son capitalizados, mientras que los cargos por mantenimiento, reparación y renovación menor que no incrementan la vida útil, son asumidos como gasto de la operación. La política de depreciación es calculada por el método de línea recta, sobre la base de diez años para el mobiliario y equipo, y cinco años para el equipo de cómputo.
- d. **Cargos diferidos.** Los cargos diferidos fueron conformados principalmente por los gastos de organización incurridos por INTERSEGUROS S.A. en el desarrollo del proyecto comercial en Guanacaste. Los costos del proyecto se han cargado sobre la base del costo real, y se han terminado de amortizar en el periodo.
- e. **Activos intangibles.** Los activos intangibles adquiridos en forma separada o desarrollados internamente son registrados al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos intangibles son contabilizados al costo, menos la amortización acumulada. Los activos intangibles corresponden al costo de los sistemas de información adquiridos. Estos activos tienen una vida útil determinada y consecuentemente se amortizan bajo el método de línea recta con base en una vida útil de cinco años.
- f. **Otros activos restringidos.** Considera activos en calidad de depósitos de garantía, y que por su naturaleza no son disponibles. Son valorados al costo del momento de la transacción.
- g. **Obligaciones con Entidades.** Las obligaciones con entidades son reconocidas inicialmente por el valor de la transacción. Posterior al reconocimiento, los pasivos son medidos al valor amortizado.
- h. **Cuentas por pagar y provisiones.** Las obligaciones por pagar diversas consideran las obligaciones derivadas de la transacción comercial ordinaria, valoradas el costo de la transacción.
- i. **Impuesto sobre la Renta.** Comprende el impuesto corriente, este impuesto se refiere al impuesto que se determina sobre los ingresos gravables del año según las disposiciones establecidas. De resultar algún impuesto derivado de estos cálculos, se carga a los resultados y se acredita a una cuenta de pasivo.
- j. **Errores Fundamentales y Otros Cambios en las Políticas Contables.** Las correcciones de errores fundamentales relacionados con periodos anteriores constituye un ajuste a los saldos de utilidades acumuladas al inicio del periodo.
- k. **Costo por Intereses.** Los costos por intereses son reconocidos como gastos en el periodo en que se incurren.
- l. **Capital Social y capital mínimo de funcionamiento.** El capital social al 31 de octubre de 2010 está dividido en cincuenta y seis acciones comunes y nominativas de un millón de colones cada una totalmente pagadas y suscritas.

- m. **Reserva Legal.** De acuerdo con la legislación costarricense, Interseguros S.A. debe registrar una reserva equivalente a 5% de las utilidades netas de cada año hasta alcanzar el 20% del capital social.
- n. **Reconocimiento del Ingreso.** Los productos por comisiones derivados de la operación de cobro y venta de los productos del Instituto Nacional de Seguros, se realizan por el método del devengado. En el periodo se consideran ingresos extraordinarios derivados de reclamaciones de comisiones pendientes de periodos anteriores.
- o. **Reconocimiento de Gastos Administrativos y operativos.** Son reconocidos en el momento que se recibe el servicio.
- p. **Beneficios a Empleados.** La empresa no dispone de modelos particulares, más allá de los definidos por las leyes laborales de Costa Rica.
- q. **Prestaciones legales.** Se rige por las leyes nacionales ordinarias.
- r. **Normativa Contable.** Mediante normativa contable aplicable a los entes supervisados por la SUGEF, SUGEVAL SUPEN, SUGESE y A LOS EMISORES NO FINANCIEROS en sesión 790.2009 celebrada el 03 de julio del 2009 se acuerda, regular la adopción y la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones correspondientes. Adicional se sustenta en el inciso ñ), artículo 171, de la Ley Reguladora del Mercado de Valores, Ley 7732 se obliga a la aplicación del Plan de Cuentas para la entidades de seguros. Esta normativa es aplicable según se indica en el párrafo segundo del artículo 28 de la Ley 6853, Ley Reguladora del Mercado de Valores.
- s. **Administración de Riesgos.** La Compañía está expuesta a los riesgos de liquidez y a los riesgos de mercado
 - i. **Sobre el riesgo de liquidez:** La Compañía no tiene concentraciones significativas de riesgo crediticio dado que sus cuentas a cobrar se originan de las comisiones a cobrar al Instituto Nacional de Seguros.
 - ii. **Sobre el riesgo de mercado:** En cuanto al riesgo de tasa de interés la empresa al cierre del Balance tiene dos operaciones crediticias donde la tasa de interés está pre-establecida. Por su parte la entidad no enfrenta riesgo de tipo de cambio al 31 de diciembre de 2010 mantiene tanto los activos como los pasivos en moneda nacional.

Kampraba

3. Información general de algunas partidas de los Estados Financieros

a. Disponibilidades:

31 de diciembre de 2010		
Efectivo		¢17,802
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		¢435.224
Total de disponibilidades		¢453,026.4

b. Comisiones, primas y cuentas por cobrar:

31 de diciembre de 2010		
Comisiones por cobrar		¢35.398.928
INS	¢35.398.928	
Impuesto s/Renta por Cobrar		¢3.602.206
Reclamo C.C.S.S.		¢4.695.591
Total comisiones, primas y cuentas por cobrar		¢43.696.725

c. Cuentas por pagar. Las partidas de pasivos se componen de los siguientes elementos relevantes:

	31 de diciembre de 2010		
Obligaciones con entidades financieras y no financieras			¢25.579.362
Obligaciones con entidades financieras a plazo		¢11.130.139	
B.A.C. San José	¢11.130.139		
Obligaciones con entidades no financieras		¢14.449.223	
Crédito con CCSS	¢14.449.223		
Cuentas por pagar y provisiones			¢13.438.400
Honorarios por pagar		¢3.020.000	
Acreedores por adquisición de bienes y servicios		¢7.895.374	
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad		¢505.038	
Aportaciones patronales por pagar		¢1.277.504	
Aportaciones laborales retenidas por pagar		¢447.638	
Funcionarios y empleados		¢94.139	
Aguinaldo acumulado por pagar		¢198.708	
Obligaciones con entidades			¢39.017.762

Detalle de las obligaciones con entidades financieras.

DESCRIPCION	NUMERO DE OPERACIÓN	SALDO DEL DOCUMENTO A PAGAR	FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA
BAC SAN JOSE	29012058	¢ 11.130.139	12-12-2014	451,356.00
C.C.S.S.	203101152107	¢ 14.449.223	03-03-2013	447,282.00

d. Capital social. El capital social al 31 de diciembre de 2010 es de cincuenta y seis millones de ¢56.000.000.00.

4. **Posición monetaria de las partidas.** En general, la totalidad de las partidas de activos y pasivos y patrimonio son llevados en colones costarricenses (¢) moneda de curso legal en la República de Costa Rica.

5. **Indicadores de riesgo que se valoran en la Empresa**

Rendimiento de los ingresos: Utilidad AI entre los ingresos netos	2.45%
Retorno del activo: Utilidad del periodo entre activo total 1.91%	4.47%
Relación de endeudamiento: Pasivo entre activo total	33.34%

Kaunforal